



Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

A Budapest, III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2021. augusztus 10-én 15 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak:

| | |
|------------------|----------------|
| Derda Ádám | elnök |
| Domokos Ágnes | bizottsági tag |
| Havadi Elza | bizottsági tag |
| Marencsák Dávid | bizottsági tag |
| Óri László | bizottsági tag |
| Perjés Ivette | bizottsági tag |
| Szabó Zsolt Iván | bizottsági tag |

Igazoltan távol: Kelemen Viktória elnökhelyettes, Bús Balázs, Rózsa Péter László és dr. Sléder Éva bizottsági tagok.

Jelen vannak továbbá:

| | |
|--------------------------------|--|
| Turgonyi Dániel Absolon | alpolgármester, |
| Szalai-Papp Liza | lakásügyi főosztályvezető, |
| Törzsökné Góczán Emese | lakásügyi osztályvezető, |
| Tukacs István | egészségügyi Osztályvezető, |
| Dr. Horváth Orsolya | ÓVN Zrt. osztályvezető, |
| Gyimóthy Balázs | ÓVN Zrt. vagyonkezelési igazgató, |
| Haskóné Alker Annamária Óbudai | Szociális Szolgáltató Intézmény intézményvezető, |
| Darabné Szénási Ágnes | Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezető helyettes, |
| Szalai-Komka Norbert | ÓCSTGYVK intézményvezető |
| Biró Ágnes | jegyzőkönyvvezető. |

Derda Ádám elnök: Köszönti a Bizottság megjelent tagjait és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 11 fő bizottsági tagból 7 fő jelen van, a Bizottság határozatképes, az ülést 15.00 órakor megnyitja. Felkéri Havadi Elza bizottsági tagot a mai jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzanak Havadi Elza bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

24/2021. (VIII. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Havadi Elza bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 6 fő bizottsági tag: 6 igen, egyhangú)

Havadi Elza bizottsági tag nem vett részt a szavazásban.

Derda Ádám elnök: Tájékoztatja a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy nyolc napirendi pontjuk lesz. Ebből egy napirendi pont nyílt ülés keretében, hét napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra. Információi szerint újabb előterjesztés nem érkezett. Kérdezi a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendekkel kapcsolatban kérdés, észrevétel. Kérdés, hozzászólás nincs, felteszi szavazásra a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

25/2021. (VIII. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

Nyílt ülés

1. Együttműködési megállapodás az Alzheimer/Memória Cafék működtetéséről
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

Zárt ülés

2. ÖVNZrt lakásügyek

- Nyugdíjasházi lakáskiutalás
- Lakáscsere
- Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján
- Bérlőtársítás

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató

3. Szociálpolitikai szempontok – krízishelyzet – alapján történő bérbeadás iránti kérelem elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

4. Bérleti jogviszony méltányos ismételt biztosítása iránti kérelmek elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

5. Döntés a Családok Átmeneti Otthonából, kiléptető lakásból kikerülő család részére juttatott önkormányzati lakás bérleti jogának biztosításáról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

6. Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítás iránti kérelem elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

7. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapítására irányuló kérelem elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

8. Hátralékos díjtarozásának elengedése iránti kérelem elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

(Szavazott 7 fő bizottsági tag: 7 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Együtműködési megállapodás az Alzheimer/Memória Cafék működtetéséről

Derda Ádám elnök: Kérdezi a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy van-e kérdésük, észrevételük. Miután kérdés, észrevétel nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

26/2021. (VIII. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy támogatja az Együtműködési megállapodás megkötését az Alzheimer/Memória Cafék működtetése céljából.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 7 fő bizottsági tag: 7 igen, egyhangú)

Derda Ádám elnök: A 2. – 8. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el. Kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

A zárt ülésen 27 – 42. számú határozatok születtek.

A zárt ülést követően:

Szalai-Papp Liza lakásügyi főosztályvezető: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy az előző ülésen Kelemen Viktória elnökhelyettes felvetette S-K Gyné kérelmezőre vonatkozóan – aki másik lakást kapott – hogy az egyedül élő nyugdíjas, miért nem fizet alacsonyabb lakbért. Érintettel felvették a kapcsolatot, megállapításra került a lakbérmódosítás, így augusztus 1-től már a költségelví lakbért fogja fizetni az idős hölgy.

Tájékoztatja továbbá a Bizottságot, hogy a júliusban lezajlott lakáspályázatok feldolgozásának majdnem a végére értek. Az augusztus 23-ával kezdődő héten, a Lakásügyi Főosztályon a Bizottság tagjai megtekinthetik a pályázatokat, át is tudják beszélni, ha szükséges, mert a pályázati anyagok nagy terjedelmük miatt nem lesznek az előterjesztéshez mellékelve.

Derda Ádám elnök: Köszöni szépen főosztályvezető asszony tájékoztatását és a felajánlott lehetőséget.

Ezt követően mindenkinek megköszönte a részvételt és az ülést 15.19 órakor bezárta.

K.m.f.



Havadi Elza
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag



Derda Ádám
a SZELB elnöke



Biró Ágnes
jegyzőkönyvvezető

