



**BUDAPEST FŐVÁROS, III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ÖNKORMÁNYZAT**
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ BIZOTTSÁG

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom

a **Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság**
2022. január 26-án 15 órakor a Városháza Tanácstermében tartandó ülésére.
(Bp., III. ker. Fő tér 3. I. em. 21.)

NAPIREND

1. A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítása miatt, előterjesztés az alpolgármesterek illetményének és a költségterítés összegének 2022. január 1. napjától történő megállapítására
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
3. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2022. évi megosztásáról szóló fővárosi közgyűlési rendelet-tervezet véleményezése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
4. Döntés Óbuda-Békásmegyer gyermekszakellátásának fejlesztéséről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
5. Döntés Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
6. Döntés Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági ügyrendjének elfogadásáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
7. Döntés „Közvilágítási vagyonelemek tulajdonba adása” tárgyú Megállapodásról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
8. Döntés a VEKOP-4.1.2-17-2018-00001 "Az óbuda-aquincum római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása" című Támogatási Szerződés módosításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
9. Döntés a „VEKOP-6.2.1-15-2016-00009 Szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren” projekt Támogatási Szerződésének módosításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

10. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Üzleti Terv és Működési Támogatás záró módosítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
11. Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységét lezáró – könyvvizsgálattal alátámasztott – beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
12. Az Eseményös Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság beolvadással összefüggő végleges – könyvvizsgálattal alátámasztott – vagyonmérlegének és vagyonleltárának elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
13. Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m² területtel) bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
14. Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évi Üzleti terve
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
15. Döntés a telekalakítás során kialakuló Budapest III. ker. belterület 22908/2 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
16. Döntés a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztés, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, Észak-Budapesti Tankerületi Központ és az Óbudai Fless Sportegyesület között kötendő együttműködési megállapodásról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
17. Döntés a „Harsánylejtő” - Borsikafű utca és Kocsis Sándor út találkozásánál fekvő ingatlan hasznosítására kiírt pályázat eredményéről, területbérleti szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
18. A Békásmegyeri Piac és Közösségi Téren lévő 27. üzlet részletfizetési kérelme
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
19. Tulajdonosi hozzájárulás a 14614 hrsz.-ú, 1036 Budapest, Kolosy tér alatti, 119 m² alapterületű, pinceszintű vendéglátó üzlethelyiséget bérbe vevő C. P. PANINÉRIA Kft. által végzendő beruházáshoz
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
20. Elővásárlási jog alapján értékesítésre kijelölt bérlakások vételárának jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
21. Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok értékesítésére vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatala
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt

22. Folyondár u. 22-24. VIII. épület fsz. 4. szám alatti lakásra meghirdetett pályázat indoklás nélkül történő eredménytelenné nyilvánítása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
23. A 18822/12 hrsz-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlan udvarán raktározási célú térburkolatot (40 m²) használó TERAZZÓ Építő és Szolgáltató Bt. területhasználati szerződésének megszüntetése
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
24. Döntés a 17780/0/A/3 hrsz-ú, 1036 Budapest, Pacsirtamező utca 33. szám alatti 105 m² alapterületű üzlethelyiség (masszázs és szépségipari szolgáltatás funkciójú) ingatlanban a leendő Bérló – a PERC MASSZÁZS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – által tervezett bérlői beruházásról.
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

ZÁRT ÜLÉS

25. Döntés az „Orvosi gépműszerek beszerzése Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat részére az Egészséges Budapest Program keretén belül” IV. ütem tárgyú eljárás eredményéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
26. III. ker. Mátyás király út 99-el határos, III. ker. (60116/2) hrsz-ú közterület 57 m²-es részének egy évet meghaladó használata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
27. III. ker. Kadosa utca 46. fsz. 1. alatti ingatlan előtti, III. ker. (23152/144) hrsz-ú közterület 12,8 m²-es részének egy évet meghaladó használata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
28. Méltányossági kérelem a III. ker. Római part 23803 hrsz-ú ingatlan 55m²-es részének jogellenes használata ügyében megállapított tízszeres közterület használati díj elengedése ügyében, illetve a jogellenes közterület használattal érintett, épített faszerkezetű előtető adományozása az Önkormányzat részére
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
29. Méltányossági kérelem a III. ker. Füst M. utca 18-24. alatti társasház szigetelése kapcsán használt közterület után fizetendő 773.500-Ft, 12 részletben történő megfizetésének ügyében
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
30. Méltányossági kérelem a III. ker. Kazal utca 51. sz. melletti (18910/202) helyrajzi számú közterület használatával kapcsolatban
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
31. Méltányossági kérelem a III. ker. Vörösvári út 88-96 sz. előtti (16918/22) helyrajzi számú közterület egy részének használatával kapcsolatban
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

32. Javaslat a Budapest Motors Kft. közterület-használatának méltányossági kérelmével, illetve hatályos rendeletben nem szabályozott tevékenységre irányuló díjtételek megállapításával kapcsolatban

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

Egyebek

Budapest, 2022. január 20.



Puskás Péter
a PTVB elnök

*Kérem az ülésen szíveskedjen részt venni. Esetleges távolmaradását, legkésőbb az ülést megelőző napon, telefonon jelezni szíveskedjen.
Tel: 437-8551 (Szervezési Főosztály)*