



BUDAPEST FŐVÁROS, III. KERÜLET ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ
BIZOTTSÁG

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom
a **Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság**
2022. április 13. 15 órakor a Városháza Tanácstermében tartandó ülésére.
(Bp., III. ker. Fő tér 3. I. em. 21.)

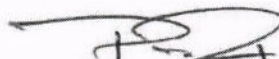
NAPIREND

1. A 2022. évi költségvetés módosítása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
2. Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
Előterjesztő: Turgyoni Dániel Absolon alpolgármester
3. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
4. Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
5. Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m² területtel) bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
6. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
7. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési támogatás elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
8. Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító nagyjavítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
9. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság 2022. évi üzleti tervének és megbízási szerződésének elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

10. Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
11. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. által kezelt költségvetési sorok módosítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
12. Döntés a „VEKOP-6-2-1-15-2016-00009 Szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren” projekt keretében önkormányzati lakások felújításához szükséges plusz fedezet biztosításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
13. A Budapest III. kerület, 16805/3 helyrajzi számú ingatlan megosztása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
14. Az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
15. Döntés a Budapest III. kerület, belterület 18018 helyrajzi számú ingatlant terhelő közművezeték átvezetési szolgálmi jog alapításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
16. Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatal által használt nyomtatók hosszú távú bérlésére és a nyomatképzés biztosítására szolgáló, kiírásra kerülő közbeszerzési eljáráshoz szükséges rendelkezésre álló fedezetről kötelezettség vállalás
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
17. Térítésmentesen felajánlott tárgyi eszközök átvétele és ingyenes tulajdonba adása közfeladat céljára
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
18. A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel
B) Alternatív napközbeni ellátás (Játszótér-Játszóház) megszervezése és működtetése céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
19. Együttműködési megállapodás megkötése a Budapest Gyógyfürdői és Hévízi Zrt-vel
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
Burján Ferenc alpolgármester
20. Beszámoló Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet 2021. évi munkájáról
Előterjesztő: Horváth Antal igazgató
21. Elővásárlási jog alapján értékesítésre kijelölt bérlakások vételárának jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

22. Elővásárlási joggal történő nem lakás céljára szolgáló helyiség (1039 Budapest, Lukács Gy. u. 2. fsz., 62321/41/A/307 hrsz.) vételárának részletekben történő megfizetésére irányuló kérelem
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
23. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szerencsejáték Zrt. részére az önkormányzati tulajdonú 18443/10/A/363 hrsz.-ú, 1035 Budapest, Kerék utca 32. szám alatti, 52 m² alapterületű ingatlanban (totózó-lottózó) tervezett beruházás tekintetében
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
24. Hévízi út 4/b. szám alatti társasház alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
25. 2022. március 31-én zárult ingatlanpályázatok értékelése, új pályázat kiírása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
26. 2022. április 8-án zárult pályázat értékelése
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
27. A 18822/12 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlan udvarán raktározási célú térburkolat (13 m²) bérbeadása a Gépészet Plusz Épületgépészeti és Épületszerkezeti Kft. számára
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
28. Nem lakás célú helyiségek bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
29. Tulajdonosi hozzájárulás megadása szezonális gyümölcs árusításhoz egyéni vállalkozó részére az önkormányzati tulajdonú 16083 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Szépvölgyi út 121. szám alatti ingatlanon
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
30. Döntés a 17005/62 hrsz.-ú, 1032 Budapest, Vörösvári út 88-96. szám alatti ingatlanban lévő 20 m² alapterületű helyiségcsoportot gyógyászati segédeszköz forgalmazás céljára bérlő HELP-SHOP Gyógyászati Segédeszköz Forgalmazó Kft. méltányossági kérelméről
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
31. Döntés a 18351/1 hrsz.-ú, 1033 Budapest, Fő tér 2. szám alatti, 4,82 m² alapterületű raktárhelyiséget használó . részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
32. Bérlőkijelölési jog áthelyezése
Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
- Z á r t**
33. Döntés az „Orvosi gépműszerek beszerzése Budapest főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat részére az Egészséges Budapest Program keretén belül” V. ütem tárgyú eljárás eredményéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

34. Döntés a Szentendrei út 32-36. közötti zöldterület rehabilitációjára vonatkozó kivitelezési feladatok tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
35. TÉR_KÖZ 2018 Kaszásdűlő utca - Szerűskert utca menti közterületek közösségi célú fejlesztése, funkcióbővítése című projekt tárgyában előzetes kötelezettségvállalás a 2022-es évet illetően
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
36. Döntés a TÉR_KÖZ 2018 „Kiscelli kastély környezetének közösségi célú rehabilitációja” című projekt keretében, „Kiscelli kastélypark rehabilitációja” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
37. Székhelybejegyzési kérelem
Előterjesztő: dr. Kirchhof Áttila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
38. Egyebek



Puskás Péter
PTVB elnök