



**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

A Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2022. április 13-án 14.05 órai kezdettel megtartott üléséről
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak:

Derda Ádám	elnök,
Kelemen Viktória	elnökhelyettes,
Domokos Ágnes	bizottsági tag,
Havadi Elza	bizottsági tag,
Óri László	bizottsági tag,
Perjés Ivette	bizottsági tag,
Szabó Zsolt Iván	bizottsági tag,
Dr. Szendrői Csaba	bizottsági tag.

Igazoltan távol: Marencsák Dávid, Rózsa László Péter és Sáfrán Henriett bizottsági tagok.

Jelen vannak továbbá:

Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester,
Burján Ferenc	alpolgármester,
Dr. Tass Bálint	aljegyző-szervezési főosztályvezető,
Károly Katalin	Szociális Főosztályvezető,
Kittlerné Orosz Valéria	Szociális Osztályvezető,
Szalai-Papp Liza	Lakásügyi Főosztályvezető,
Törzsökné Góczán Emese	Lakásügyi Osztályvezető,
Tukacs István	Egészségügyi Osztályvezető,
Dr. Horváth Orsolya	ÖVN Zrt. osztályvezető,
Herbák Zsolt	Szt. Margit Rendelőintézet képviselőjében,
Szalai-Komka Norbert	ÓCSTGYVK intézményvezető,
Veresné Lipcsei Ildikó	MMSZ szakterületi vezető,
Verebélyné Gacsal Éva	ÓSZSZI képviselőjében,
Busi Zoltán	ÓRFK intézményvezető,
Biró Ágnes	jegyzőkönyvvezető.

Derda Ádám elnök: Sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2022. április 13-ai ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fő jelenlétével határozatképes, a Bizottság ülését megnyitja.

Felkéri Kelemen Viktória elnökhelyettest a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzanak Kelemen Viktória elnökhelyettes jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

135/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Kelemen Viktória elnökhelyettest választja meg.
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Derda Ádám: A kiküldött meghívón szereplő 20 napirendből 13 napirendet nyílt, 7 napirendet zárt ülés keretében fognak tárgyalni.

A kiküldött meghívón szereplő 6. napirendi ponthoz [A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel B) Alternatív napközben ellátás (Játszótér – Játszóház) megszervezése és működtetése céljából ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel"] módosító előterjesztés lett utólag osztott anyagként kiküldve.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az ismertetett módosítással együtt a mai ülés napirendjét.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

136/2022. (IV. 13.) határozata

Nyílt ülés

1. Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
2. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési Támogatás elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
3. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
4. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft.-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító megjavítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
5. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények 2021. évi szakmai beszámolója
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
6. A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

B) Alternatív napközben ellátás (Játszótér – Játszóház) megszervezése és működtetése céljából ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

7. Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
8. Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú, felújítást nem igénylő lakás piaci II. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
9. Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat fenntartásában működő intézmények 2021. évi karácsonyi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
10. Felnőtt háziorvos feladat-ellátási szerződésének megszüntetése (15. sz. ellátási körzet)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
11. 43. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltése iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
12. A 2022. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtható támogatás mértékének megállapítása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
13. Döntés pályázati felhívásról
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Zárt ülés

14. Szociális egyéni kérelmek ügyében született döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
15. Települési (óbudai lakhatási) támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelmét elutasító határozattal szembeni fellebbezésének elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
16. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelem elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
17. Az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, költségelvű lakbérfizetés mellett történő hasznosítására, az önkormányzati szervezet dolgozói részére 2022.január 31. napján kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

18. Bérleti jogviszony méltányos ismételt biztosítása iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
19. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapítása iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
20. ÓVN Zrt. lakásügyek
- Lakáskiutalás
 - Lakásbérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása
- Előterjesztő: dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
21. Egyebek
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

137/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az „Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési Támogatás elfogadása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

138/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testület számára „A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési Támogatás elfogadása” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 5 igen, 3 tartózkodás)

3. napirendi pont: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

139/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testület számára a „A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 5 igen, 3 tartózkodás)

4. napirendi pont: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító megjavítása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

140/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testület számára a „A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító megjavítása” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

5. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények 2021. évi szakmai beszámolója

Derda Ádám elnök: Köszönti az intézmények részéről megjelent vezetőket. Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendhez észrevétel, kérdés, hozzászólás.

Kelemen Viktória bizottsági tag: A maga és a polgári frakció nevében is köszöni mind a négy intézmény elmúlt évi munkáját. Mint ahogyan azt 2020-ban is láthatták, az intézményi ellátásokat nagyrészt meghatározta 2021-ben is a COVID járvány, illetve a járvány következményeinek a kezelése, amely rányomta a bélyegét az intézmények működésére is, hiszen előre nem látható feladatokat is el kellett, akár látniuk is.

Az Óbudai Egyesített Bölcsődéknél külön öröm a Kerék utcai, valamint a Solymár Bölcsődéknél, hogy az annak idején elindított VEKOP, illetve KEHOP pályázatok révbe értek, illetve megvalósultak. Úgy tudja, hogy a Solymár utcai még nincs átadva. Ezek a megvalósult pályázatok, mind az intézményi hálózat színvonalát, mind pedig az épületek állagát javítják, nem beszélve arról a szakmai munkáról, amelyet az intézményben végeznek.

Ugyanezt tudja elmondani az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézményről, amelyről többet is beszéltek, mert nem olyan régen tárgyalt a Képviselő-testület egy módosítást is, amely éppen a kicsit hatékonyabb munkavégzés kapcsán racionalizálta a munkaköröket az egyes intézményekben, illetve olyan programszervezőt javasoltak, és foglalkoztatnak, hogy egészségesebb legyen a kerületben az ellátás. Ha valamelyik intézményben van egy jó program, azt a kerület másik pontján is el tudják érni az ellátottak.

Az Óbudai Rehabilitációs Foglalkoztatási Központnál 2021-ben intézményvezető váltás volt. A beszámoló és a tapasztalatok alapján is azt látja, hogy nagyon jól tett az intézmények a jelenlegi innovatív új szemlélet, amelyet az intézményvezető képvisel. Akár a közép, akár a rövidtávú céljait nézve, az intézmény jó úton halad.

Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központnál (a továbbiakban: intézmény) is látható, hogy a COVID miatt megnőtt az esetek száma, és más típusú problémákkal is meg kellett küzdeniük. Nem teljesen érti a személyi állomány és az intézményi fluktuációra vonatkozó adatokat a beszámoló 10. oldalán, ahol az olvasható, hogy: „Az elmúlt két évben jelentősen emelkedett a betöltött státuszok száma.”. Kérdezi az intézmény vezetőjétől, hogy ezt mire alapozza, hiszen a 2020. évi beszámolóban a 100,75 rendelkezésre álló státusból, 88,5 státusz volt betöltve. Ezt követően 2021-ben megemelték a státuszokat 20 fővel, ami azt jelenti, hogy jelenleg 120,75 státusz van az intézményben, amelyből 89,5 betöltött, ami egyel több, mint az előző évben, és 32,25 státusz van üresen. Nem tekintené ezt jelentős emelkedésnek, majdnem inkább rosszabb helyzetnek. Tisztában vannak az ágazati munkaerőhiánnyal, illetve azokkal a problémákkal, amelyekkel alapvetően a szociális ágazatnak meg kell küzdenie, de a beszámolóban szereplő számszaki tévedést kéri, hogy vagy módosítsa az intézmény, vagy kapjanak magyarázatot arra, hogy mitől olyan jelentős az emelkedés vagy a növekedés.

Derda Ádám elnök: Megadja a lehetőséget Szalay-Komka Norbert intézményvezető úrnak a válaszadásra.

Szalai-Komka Norbert az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ intézményvezetője: Három szám szerepel a 10. oldalon, ami igazából a 9. oldalon olvasható. Látható, hogy a 2019. december 31-én betöltött státuszok száma 71 fő, amely 88 főre, majd 2021-re 91 főre emelkedett. A munkavállalók létszáma nominálisan nőtt, és nem azt írta, hogy arányaiban. Nem tudja ezt módosítani, mert szerinte a megállapítás tényszerű. Ezen kívül, ami rajtuk múlik az az, hogy minél több státuszt – amely a rendelkezésükre áll – betöltsenek. A hangsúly azon van, hogy „*rendelkezésükre áll*”. Sajnos jelentkezőt sem könnyű találni az üres álláshelyekre, másrészt pedig figyelembe kell venni, hogy mennyi az éves engedélyezett státusz a szakmai létszámon kívül, amelyet a költségvetés határoz meg. Intézményvezetőként ezt a létszámot nem lépheti túl. Azért az, hogy 2019-hez képest 2020-ra – a december 31-ei állapotot figyelembe véve – 17 fővel nőtt a létszám, utána egy év alatt további 3 fővel még sikerült növelni, ez számára egybecseng a leírtakkal és pozitívumként értékeli. Tény, hogy jobban örülne annak, ha mind a 120 fő státuszt fel tudnák úgy tölteni, hogy egyébként sorban állnak a jelentkezők az intézmény kapujában. Sajnos nem ez a helyzet. Küzdenek azzal, hogy versenyképes fizetést tudjanak adni, és nem azért, mert a másik kerületnél több lenne a bér, hanem azért, mert magának az ágazatnak a humán erőforrás megkötőképessége is rendkívül gyenge. Nagyon nehezek lettek az eseteik. Kiderül a beszámolóból is, hogy nem az esetek száma nőtt jelentősen, hanem az esetek minősége lett rendkívül nehéz, például megnőtt a

családon belüli erőszak, ahol a szülők egymást vádolják. A jelenlegi személyi állomány éppen csak elegendő, amelyet a beszámolóban ki is fejtenek. Sokkal jobban örülne, ha sokkal több, és sokkal jobban fizetett munkatársai lennének.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: Érti a tendenciára vonatkozó választ, de a 10. oldalon akkor is az szerepel, hogy jelentősen emelkedett a betöltött státuszok száma. Az egy főt nem érzi akkora jelentős emelkedésnek.

A másik három intézmény beszámolójából is kiderül, hogy melyiknél küzdenek létszámihiánnyal, de ő akkor is nagyon soknak érzi a 32 üres státuszt. Valamit el kell kezdeni. Nem tudja, mi lehet az oka a többi intézményhez képest. A munkára fogja ez az egész rávinni a hatását, mert ahogy mondja intézményvezető úr is, egyre nehezebbek az esetek, egyre több a munka.

Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester: Nem tudja pontosan, hogy az említett egy fő mire akar utalni. A szövegben azt látja, hogy az elmúlt két évben, vagyis 2019. december 31-én 71 fő volt, és 2021. december 31-én 91 főre emelkedett a betöltött státuszok száma. Matematikai tudása alapján ez pontosan 20 fő, amely majdnem 30 %-os emelkedés, és véleménye szerint jelentős.

Derda Ádám elnök: Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolójában különösen tetszett a jövőre vonatkozó tervek leírása, főleg az, hogy demens személyek nappali ellátását hozzanak létre. Az étkeztetés elég régi probléma, és különösen örül annak, hogy az intézmény vezetője fókuszban tartja és minden egyes alkalommal beleírja a beszámolóba. Bízik abban, hogy előbb-utóbb tudnak javulást felmutatni, mert jelenleg eléggé lefelé megy azoknak a száma, akik igénybe veszik. Feltételezi, hogy lenne rá igény csak a szolgáltatás nem elég jó minőségű, amelyet a szolgáltatást végző cég biztosítani tud. További kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

141/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ 2021. évi szakmai beszámolóját.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

142/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Egyesített Bölcsődék 2021. évi szakmai beszámolóját.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

143/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ 2021. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

144/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény 2021. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

- 6. napirendi pont:**
- A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel**
 - B) Alternatív napközben ellátás (Játszótér – Játszóház) megszervezése és működtetése céljából ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel**

Derda Ádám elnök: Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendhez észrevétel, kérdés, hozzászólás.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: Tegnap kaptak egy módosítást és annak megfelelően kell döntenünk is. A módosítás arról szól, hogy két évre kötik az ellátási szerződést, amely mindenképpen hatékonyabb a munkavégzés szempontjából. A módosítás tartalmazza a hajléktalan ellátásra, illetve a máltai játszóterek fenntartására a munkavégzésért járó összeget, valamint a KSH szerinti infláció mértékét is. Részéről szavazhatnak egyben az A) és a B) pontról.

Károly Katalin Szociális Főosztályvezető: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület munkatársaival egyeztették a módosítást és a jóváhagyásuk, illetve az egyetértésük után készítették el az előterjesztés módosítását.

Derda Ádám elnök: További kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti A) és B) határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

145/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek

A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

B) Alternatív napközbeni ellátás (Játszóter-Játszóház) megszervezése és működtetése céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

tárgyú módosított előterjesztés megtárgyalását és a módosított képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

7. napirendi pont: **Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására**

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

146/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező Pályázati kiírás szerinti lakásbérleményeket felújítási kötelezettséggel, költségelví lakbérfizetéssel, lakáspályázat útján hasznosítja, a Pályázati kiírásban előírt feltételekkel.

A határozat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdésén valamint a 12-21. §-ain alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: A pályázat benyújtási határidejétől számított 60. nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

8. napirendi pont: **Javaslat üresen álló önkormányzati tulajdonú, felújítást nem igénylő lakás piaci II. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására**

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

147/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező Pályázati kiírásban szerinti feltételekkel, a lakosság számára kiírandó lakáspályázat útján hasznosítja a Budapest III. kerület belterület 17480/0/C/3 helyrajzi számú, természetben a 1034

Budapest, Szőlő utca 24. 1. emelet 3.ajtó szám alatti, felújítást nem igénylő lakást, piaci II. lakbérfizetéssel.

A határozat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdésén valamint a 12-21. §-ain alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: A pályázat benyújtási határidejétől számított 60. nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

148/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalomnak megfelelően jóváhagyja a pályázati formanyomtatvány kötelező alkalmazását.

A határozat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendeletet 5. § (1) bekezdésén alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: A döntést követő 15. nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

149/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalomnak megfelelően jóváhagyja a lakáspályázat elbírálásához kapcsolódó pontszámítási segédletet.

A határozat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendeletet 16. § (2) bekezdésén alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: A döntést követő 15. nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

9. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő intézmények 2021. évi karácsonyi támogatásának elszámolása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

150/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az önkormányzat fenntartásában működő kerületi oktatási, szociális és gyermekvédelmi intézmények karácsonyi támogatásainak elszámolását elfogadja az előterjesztéshez mellékelt táblázat szerint.
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

10. napirendi pont: Felnőtt házi orvos feladat-ellátási szerződésének megszüntetése (15. sz. ellátási körzet)

Derda Ádám elnök: Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendhez kérdés, hozzászólás.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: Az első határozati javaslatban mire vonatkozik a mondat utolsó része? Pontosan: „*nevezettekkel erre vonatkozóan megállapodást köt.*”

Tukacs István egészségügyi osztályvezető: Arról kell megállapodást kötni, hogy megtörténik a helyettesítés, valamint arról, hogy értékesíti vagy nem értékesíti a praxist a tulajdonosa. A helyettesítéssel is meg kell kötni ezeket a megállapodásokat, mert nagyon fontos, hogy állandó helyettes legyen. Jelen esetben a tulajdonos vett magának egy új praxist és a jelenlegi praxisa is megvan. A vonatkozó jogszabályok szerint ilyenkor az történik, hogy automatikusan megszűnik a jelenlegi praxis működése, de hat hónapi helyettesítéssel a praxis működését biztosítani kell, és ezen idő alatt a praxist a tulajdonosa értékesítheti. Számukra az a remény, hogy értékesíteni is fogja a hat hónap alatt és nem kell majd azzal küszködni, hogy a fél év lejárta után, amikor a tulajdonos elveszti a praxisjogát, marad egy üres körzetük, de nincs praxisjoggal rendelkező házi orvosuk. Az az érdekük, hogy hat hónap alatt betöltésre kerüljön az üres körzet, amelyet alátámasztanak a jelenlegi megállapodásokkal.

Derda Ádám elnök: További kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

151/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Dr. Mallász Andrea házi orvossal (mnysz: 72556) és személyes közreműködésével működő LIENALIS Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 01-09-296227, képviseli: Dr. Mallász Andrea ügyvezető) kötött feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel, 2022. június 30. napjával megszünteti, nevezettekkel erre vonatkozóan megállapodást köt.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. május 30.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

152/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy 2022. július 01. napjától a praxisjog, vagy területi ellátási kötelezettség átadásáig Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. útján biztosítja - az egészségügyi alapellátásról szóló 37/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott - 15. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi ellátását, egyben felkéri a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a szükséges intézkedések megtételére azzal, hogy a praxis működtetéséhez szükséges forrásigényét a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervében jelenítse meg.

Felelős: Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2022. június 30.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

11. napirendi pont: 43. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltése iránti kérelem elbírálása

Derda Ádám elnök: Kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

153/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 43. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátása érdekében Nagyné dr. Baranyi Éva szakorvossal (működési nyilvántartási száma: 51702), továbbá a személyes közreműködésével működő ORTHOVIS Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 16-09-008064, képviselője: Nagyné dr. Baranyi Éva) feladat-ellátási előszerződést köt.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. augusztus 31.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

154/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság Nagyné dr. Baranyi Éva részére a 1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 3. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró – 43. számú felnőtt háziorvosi körzet - praxis működtetésére praxisengedélyt ad, nevezett szakorvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő ORTHOVIS Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi

Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 16-09-008064) 2022. szeptember 1. napjával feladat-ellátási szerződést köt.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. augusztus 31.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

12. napirendi pont: A 2022. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtható támogatás mértékének megállapítása

Derda Ádám elnök: A javaslat szerint minden sáv 20 000 forinttal emelkedni fog. Kérdés, észrevétel hiányában, egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

155/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban nyaraló gyermekek anyagi támogatása az alábbiak szerint történik:

kategória	egy főre jutó jövedelem	támogatás	személyes térítés összege
1	0-80.000 Ft/fő	34.000 Ft	1.000 Ft
2	80.001-90.000 Ft/fő	32.000 Ft	3.000 Ft
3	90.001-100.000 Ft/fő	29.000 Ft	6.000 Ft
4	100.001-110.000 Ft/fő	25.000 Ft	10.000 Ft
5	110.001-120.000 Ft/fő	17.000 Ft	18.000 Ft
6	táboroztató pedagógus gyermeke	22.000 Ft	13.000 Ft

A kerületi intézményben dolgozó pedagógusok gyermekei részére biztosított kedvezmény jövedelemhatártól független, de az csak abban az esetben állapítható meg, ha a gyermek a szülővel egy turnusban vesz részt a táborban. Szociális támogatásban kizárólag lakcímkártyával igazolt, Budapest III. kerületi lakcímmel rendelkező gyermek részesülhet, de csak egy turnusban. Az iskolák a szociális igényléseket 2022. április 29. 12⁰⁰ óráig nyújthatják be a Szociális Főosztályhoz címezve, a mellékelt formanyomtatvány kitöltésével. Döntés az igények beérkezését követő bizottsági ülésen történik.

Felelős: jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

13. napirendi pont: Döntés pályázati felhívásról

Derda Ádám elnök: Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendhez kérdés, hozzászólás.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: Örül annak, hogy a gyermekek nyári táboroztatására idén is lesz pályázati lehetőség.

A felhívás tartalmazza, hogy a pályázat kiíróját, a pályázat benyújtási határidejét, de nem látja a felhívásban, hogy ki lesz a pályázatok bírálója, ami minden felhívásban benne szokott lenni. Továbbá nem látja a felhívásban a bírálati határidőt sem. Látja, hogy május 1-jéig lehet benyújtani a pályázatot, de benne kellene lenni a bírálati határidőnek is, hogy tudjanak a szervezetek máshova is pályázni, ha esetleg szükséges lenne. A lakáspályázatoknál is mindig tartalmaz határidőt a felhívás.

Pál Zsolt esélyegyenlőségi referens: A határidő szűk és azt szeretnék, ha június 20-áig minden szervezet tudna a támogatásban részesülni, minden szervezettel szerződést tudnának kötni. Egyelőre nem látják, hogy mennyi pályázat fog beérkezni, de az a terv, hogy májusban mindenképpen szeretnék lebonyolítani. Első fokon a Bizottság fogja bírálni a támogatások mértékét. Azért nem írták bele, hogy pontosan mikor, és ki bírálja, mert ha alapítvány a pályázó akkor Képviselő-testület elé is be kell terjeszteni. Nehéz lenne határidőket írni.

Derda Ádám elnök: Kelemen Viktória elnökhelyettes asszony arra utalt, hogy a lakáspályázatok esetében például benne van, hogy a beadási határidő után 60 nappal el kell bírálni. Lehet-e ebbe a felhívásba is határidőt tenni, mert az azt jelentené, hogy például 60 napon belül kell a Bizottság vagy a Testület elé betervezni.

Pál Zsolt esélyegyenlőségi referens: Nem tudja, hogy bele lehet-e utólag írni az előterjesztésbe a módosítást, de természetesen meg fogják oldani.

Burján Ferenc alpolgármester: Az előterjesztést nem módosítják, de a felhívást ki fogják egészíteni a határidővel.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: Javasolja, a beadási határidő után írják be, hogy a pályázat elbírálási határideje pl. május 31-e. Nem tudja, hogy az mennyire szabályos, ha nem írják bele, hogy ki bírálja el a pályázatokat.

Burján Ferenc alpolgármester: A vonatkozó rendeletük tartalmazza, hogy a Fenntarthatósági, Ifjúsági, Civil és Nemzetiségi Osztály fogja előkészíteni a pályázatokat bírálatra, viszont kiegészítésként a felhívásba bele fogják írni a 2022. május 31-ét, mert valóban kimaradt a bírálati határideje.

Derda Ádám elnök: További kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

156/2022. (IV. 13.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy hozzájárul a civil szervezetek számára gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló pályázati felhívás meghirdetéséhez a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Jegyző

Határidő: 10 nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Derda Ádám elnök: A 14 – 20. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalják, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

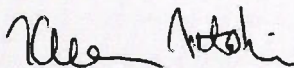
A zárt ülésen 157 – 197. határozatok születtek.


21. napirendi pont: Egyebek

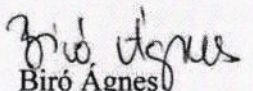
Burján Ferenc alpolgármester: A már megtárgyalt 13. napirendi pont (*Döntés pályázati felhívásról*) kapcsán elhangzott az a kérdés, hogy ki fogja elbírálni az előterjesztést. A pályázati felhívás 7. oldalán szerepel a Civil, Ifjúsági, Közművelődési, Oktatási, Nemzetiségi és Turisztikai Bizottság, amelyet javítani fognak. A jegyzőkönyv számára ismertette.

Derda Ádám elnök: Igen, szerepel benne és a határidővel pedig ki lesz egészítve. Megköszöni a részvételt, az ülést 15.34 órakor bezárja. Vélhetően április hónapban fognak ülésezni.

K.m.f.


Kelemen Viktória
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag


Derda Ádám
a SZELB elnöke


Biró Ágnes
jegyzőkönyvvezető

