



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ
BIZOTTSÁG**

M E G H Í V Ó

Tisztelettel meghívom

a **Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság**
2022. szeptember 21-én 15 órakor a Városháza Tanácstermében tartandó ülésére.
(Bp., III. ker. Fő tér 3. I. em. 21.)

NAPIREND

1. Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2022. évi összevont költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
2. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének végrehajtásáról szóló tájékoztató
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
3. Döntés Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
4. Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. könyvvizsgálata tárgyában a meglévő szerződéses jogviszony a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló és Könyvelő Kft-vel további 5 évre való meghosszabbítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
5. Az Egészséges Budapest Program keretében beszerzett orvostechnológiai eszközök (IV. és V. ütem) ingyenes használatba adása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
6. Támogatás biztosítása a Medgyessy Ferenc Általános Iskola részleges nyílászáró-cseréjére és napvitorla telepítésére
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Medgyessy Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola udvarán történő hinta létesítéséhez, mint értéknövelő beruházáshoz
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
8. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. által kezelt költségvetési sorok módosítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
9. Városüzemeltetési pénzügyi előirányzat módosítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
10. Az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. által ellátott „Humanitárius katasztrófára tekintettel érkező személyek elhelyezése” feladat ellátása és megállapodás megkötése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

11. Eseményös Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének módosítása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
12. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az önkormányzati tulajdonú 19395/8 hrsz.-ú, 1033 Budapest, Szentendrei út 83. szám alatti ingatlanon a Körösi Csoma Sándor Két Tanítási Nyelvű Baptista Gimnázium által végzendő beruházáshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
13. Az Önkormányzat tulajdonában álló 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlanban raktárterület ideiglenes bűrtárolás célú biztosítása Óbuda-Békásmegyer Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
14. Az ÁTSZALLÓ Kft. székhely bejegyzése az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest III. kerület, belterület 18018 helyrajzi számú ingatlan 272,24 m²-es részének területbérleti szerződésével összefüggésben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
15. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Gepárd Jégkorong Egyesület és az Óbuda Hockey Academy Jégpálya Építő és Üzemeltető Kft. számára az önkormányzati tulajdonú 20306 hrsz.-ú ingatlanon elvégzendő beruházáshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
16. Döntés új, kerületi MOI, Bubi állomások kialakításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
Burján Ferenc alpolgármester
17. Költségvetési átesoportosítás a rászoruló fiatalok reggeliztetése feladat ellátása érdekében
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
18. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
19. Nem lakás célú helyiség bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
20. Nem lakás célú helyiségek értékesítésére vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatala
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
21. Döntés a 1039 Budapest, Füst Milán utca 3. szám alatti épületben lévő 65552/14/A/1 hrsz.-ú iroda ingatlan műszakilag leválasztott, 134 m² alapterületű részét üzlet funkcióval bérlő SIVADÓ & GÁBOR Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. részlettízesési kérelméről
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
22. Döntés a NAGY-SZOLAR Szolgáltató Bt. 1033 Budapest, Apát utca 4. illetve 6. szám alatti bérleményeiben végzendő bérlői beruházás tárgyában
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

23. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Haromhegyek Közhasznú Egyesület részére az Önkormányzat tulajdonában álló, 1031 Budapest, Mészkö utca, 22813/1 hrsz.-ú ingatlanon rendezvény lebonyolításához
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
24. Döntés egyéni vállalkozó méltányossági kérelméről
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
25. A 64057/9/A/300 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Himző utca 6. szám alatti, 59 m² alapterületű és a 64057/11/A/300 hrsz.-ú, 1039 Budapest, Himző utca 11. szám alatti, 58 m² alapterületű irodahelyiség ingatlanok ifjúsági klub funkciójú, térítésmentes haszonkölcsönbe adása a GANZ Ifjúsági Műhely Egyesület részére
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
26. A 17005/20/A/29 hrsz.-ú, 1032 Budapest, Gyenes utca 13. szám alatti, 122 m² alapterületű (az ingatlan-nyilvántartás szerint: egyéb helyiség) ingatlan ismételt, pályázaton kívüli bérbeadása a BORBÁR Kft. részére
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
27. A 2022. augusztus 26-án zárult ingatlanpályázatok értékelése, új pályázat kiírása
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
28. Döntés a Bp., III. ker. 22007/3 hrsz.-ú, Tarhos u. 85. önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázati úton történő értékesítéséről
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
29. A Bp., III. ker. 65078/3 hrsz. önkormányzati tulajdonú telek értékesítése
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
30. Döntés a Bp., III. ker. 16844/3 és 16844/4 hrsz.-ú Laborc közti önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázati úton történő értékesítéséről
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Zárt ülés

31. Döntés a „Sportpálya felújítási program” keretében „3 db sportpálya felújítása Óbuda-Békásmegyer területén” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
32. Döntés a „Budapest III. ker. Aquincum – Békásmegyer és a Budapest III. ker. Nyugat – Kelet (Pilisí feltáró út – EV6) kerékpáros útvonalak tervezése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
33. III. kerület, Bajtárs utca 3. szám alatti 63408 hrsz.-ú ingatlannal határos (63190) hrsz.-u, és a (60116/2) hrsz.-ú közterület 12 m²-es részének egy évet meghaladó használata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
34. Méltányossági kérelem a III. ker., Rókavár utcai közterület (Hegyalja u. – Bérzetető u. közötti szakasz) 400 m²-es részének használatával kapcsolatban
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
35. Méltányossági kérelem a III. kerület, Űrömi út (61833) hrsz.-u közterület 15 m²-es részének használata kapcsán fizetendő közterület használati díj ügyében
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

36. III. kerület, Kadosa utca 54., fszt. 1-el határos (23152/144) hrsz.-ú közterület 16 m²-es részének egy évet meghaladó használata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
37. III. kerület, Kadosa utca 56., fszt. 2-vel határos (23152/144) hrsz.-ú közterület 15 m²-es részének egy évet meghaladó használata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
38. Méltányossági kérelem a Sziget Fesztivál 2022 terület használatával kapcsolatban
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
39. Fellebbezés a VIII/31/6/2022. számú határozat ellen
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
40. Székhelybejegyzési kérelem
Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- Egyebek

Budapest, 2022. szeptember 14.


Puskás Péter
elnök